**Отчет**

**ООО «ТСЖ-Инженер» об исполнении договора управления по жилому дому № 31 по Майскому бульвару за 2019 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | Задолженность на начала года | Начислено | Оплачено | Задолженность на конец года |
| Содержание жилого помещения |  | 495805,90 | 386380,12 |  |
| Электроэнергия |  | 191840,22 | 139334,51 |  |
| Техническое обслуживание видеонаблюдения |  | 19336,90 | 14976,27 |  |
| Отопление подъезда |  | 7073,39 | 4540,58 |  |
| Уборка лестничных клеток |  | 37351,08 | 29112,54 |  |
| **Итого:** |  | 751407,49 | 574344,02 | 177063,47 |

**В ходе плановых осмотров, а также на основании обращений собственников помещений жилого дома были проведены следующие виды работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. п. | Выполненные работы: | Стоимость Руб. |
| 1. | Уборка снега | 1500 |
| 2 | Пломбировка счетчиков | 2850 |
| 3 | Расходы по управлению домом | 161263,88 |
| 4 | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. | 136807,83 |
|  | Итого | 302421,71 |
|  |  |  |
| Главный бухгалтер Тома Т.В. | | |
|  |  |  |