**Отчет**

**ООО «ТСЖ-Инженер» об исполнении договора управления по жилому дому № 33 по Майскому бульвару за 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | Задолженность на начала года | Начислено | Оплачено | Задолженность на конец года |
| Содержание жилого помещения |  | 883653,83 | 746417,41 |  |
| Электроэнергия |  | 368025,75 | 300547,97 |  |
| Домофон |  | 33300 | 25536,14 |  |
| Отопление подъезда |  | 7843,13 | 4893,76 |  |
| Уборка лестничных клеток |  | 66569,66 | 56231,05 |  |
| **Итого:** |  | 1359392,37 | 1133626,33 | 225766,04 |

 **В ходе плановых осмотров, а также на основании обращений собственников помещений жилого дома были проведены следующие виды работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. п. | Выполненные работы: | Стоимость Руб. |
| 1.       | Уборка снега  | 1375 |
| 2 | Покос газонов | 1354,55 |
| 3 | Техническое обслуживание лифтов, техническое освидетельствование, страхование | 98110,62 |
| 4 | Технический осмотр, текущий ремонт газового оборудования | 10191,88 |
| 5 | Дезинфекция и дератизация. | 2809,47 |
| 6 | Расходы по управлению домом | 197757,59 |
| 7 | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. | 130786,64 |
|  | Итого | 442385,75 |
|  |  |  |
| Главный бухгалтер Тома Т.В. |
|  |  |  |