**Отчет**

**ООО «ТСЖ-Инженер» об исполнении договора управления по жилому дому № 27 по Майскому бульвару за 2021 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Задолженность на начала года | Начислено | Оплачено | Задолженность на конец года |
| Содержание жилого помещения |  | 700600,27 | 543181,41 |  |
| Электроэнергия |  | 276855,13 | 189484,78 |  |
| Домофон |  | 40425,00 | 31406,79 |  |
| Отопление подъезда |  | 6622,64 | 2729,16 |  |
| Уборка лестничных клеток |  | 52778,92 | 40919,86 |  |
| Итого: |  | 1077281,96 | 807722,00 | 269559,96 |

**В ходе плановых осмотров, а также на основании обращений собственников помещений жилого дома были проведены следующие виды работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. п. | Выполненные работы: | Стоимость Руб. |
| 1 | Демонтаж и монтаж забора, монтаж малых архитектурных форм | 57471 |
| 2 | Ремонт асфальтового покрытия | 17241 |
| 3 | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. | 122304,78 |
| 4 | Расходы по управлению домом | 241794,34 |
| 5 | Техническое обслуживание сети газопотребления | 7666,88 |
| 6 | Доставка песка на детские площадки | 529 |
| 7 | Уборка снега | 10496 |
| 8 | Покос газонов | 1827,36 |
|  | Итого | 459330,36 |
| Главный бухгалтер Тома Т.В. | | |